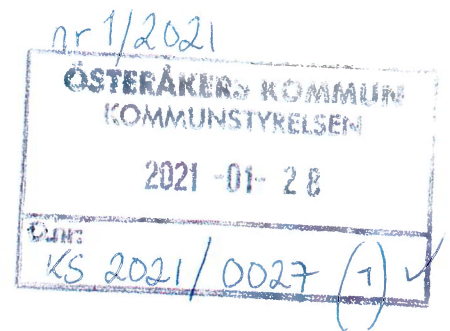




Socialdemokraterna
ÖSTERÅKER



Åkersberga 2021-01-27

Interpellation till Michaela Fletcher (M) Kommunstyrelsens ordförande

Har Österåker en hög eller låg skolpeng?

Till protokollet från Kommunstyrelsen den 11 januari under ärendet om "Rekommendation till Armada Kommunfastigheter AB avseende eventuell försäljning av fastigheten Berga 6:35", har du lagt till en "röstförklaring". I röstförklaringen så slår du fast att kommunens skolpeng är en variabel som skall ingå i värderingen av marken som ni nu alltså rekommenderar skall säljas. Du skriver i röstförklaringen att en hög skolpeng höjer värdet på skolfastigheten medans en låg skolpeng sänker värdet. Vill be dig att förklara vad du menar och på vilket sätt du ser att detta hänger ihop?

Vi får ofta höra från dig och alliansens att här skall alltid råda "konkurrensneutralitet". Det har nu framkommit att det fanns fler skolaktörer som meddelat kommunen att man är intresserad av att köpa fastigheten Berga 6:35, redan före Kommunstyrelsens sammanträde. I Kommunstyrelsens beslut 11 januari i denna fråga framgår i handlingarna att det är IES (internationella Engelska skolan) som i augusti 2022 skall inleda skolverksamheten på fastigheten.

Mot denna bakgrund önskar jag svar på följande frågor:

- 1) I din röstförklaring KS protokoll 11/1 anger du att en hög skolpeng höjer värdet på skolfastigheten medans en låg skolpeng sänker värdet. Har Österåker, enligt din bedömning, en hög eller en låg skolpeng? På vilket sätt ser du att detta hänger ihop med priset för marken?
- 2) Menar du att Armada Kommunfastigheter AB ska anpassa värdet av fastigheten utifrån kommunens skolpeng? Hur tänker du dig att det ska gå till?
- 3) Varför har inte flera aktörer än IES fått lämna intresse för fastigheten? Enligt uppgift har fler intressenter hört av sig till kommunen varför har inte den uppgiften redovisats? Hur menar du att konkurrensneutralitet råder när ni i alliansen på förhand utsett huvudmannen IES för den kommande skolverksamheten?
- 4) Samhällsbyggnadsförvaltningen har köpt värdering av marken Berga 6:35, enligt fakturorna med en summa på totalt 62 125 kr. Dessa värderingar av marken har vi ledamöter/beslutsfattare begärt att få ta del av. Något som du som KSO har förvägrat oss ledamöter. Vad är ditt skäl till att du som kommunstyrelsens ordförande genom beslut bidragit till denna mörkläggning av vad marken är värderad till?

För Socialdemokraterna


Ann-Christine Furustrand, Kommunalråd i opposition