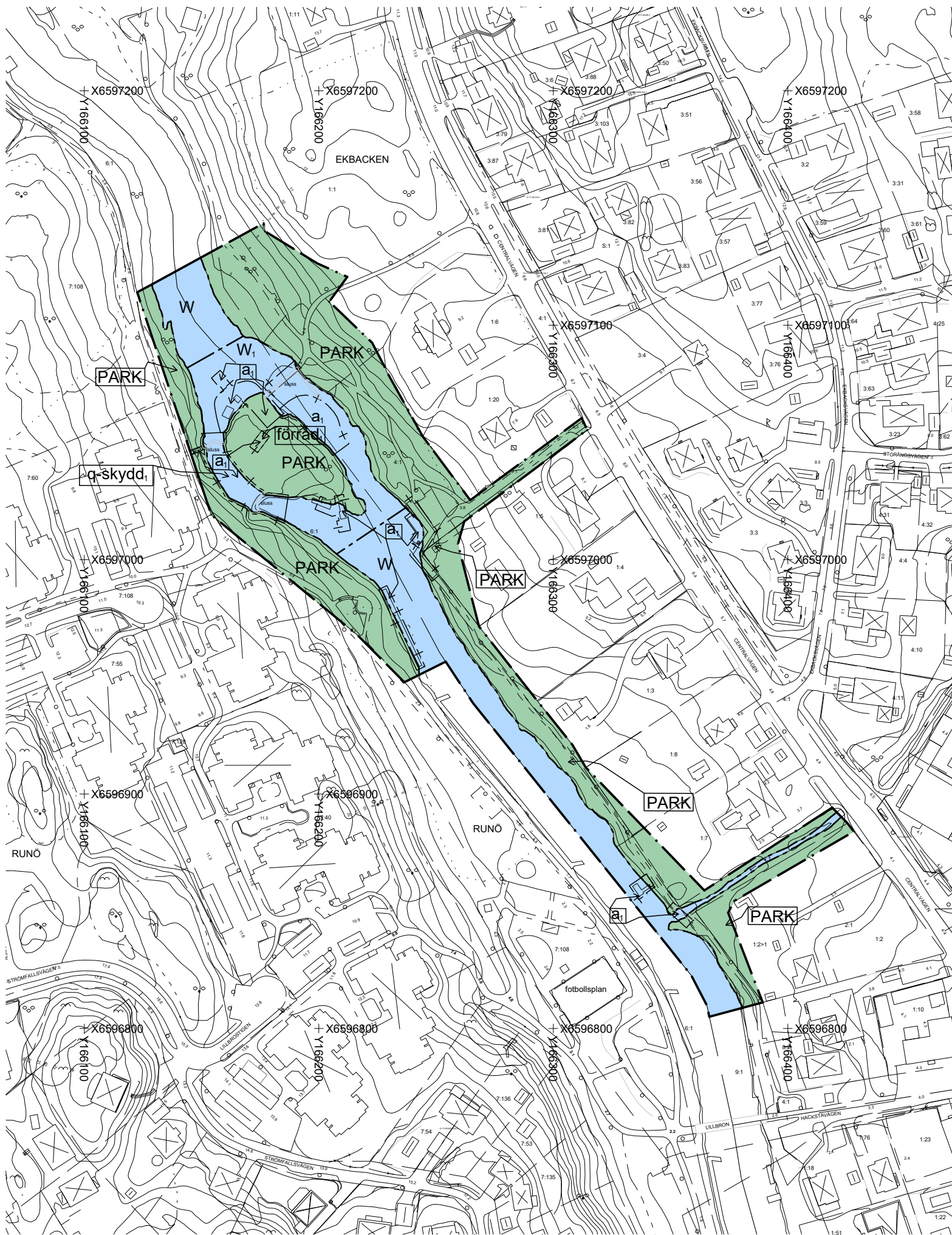


ORIENTERINGSKARTA

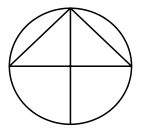


GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Traktgräns
- Fastighetsgräns
- Servitut, ledningsrätt, ga. m.fl.
- Fastighetsbeteckning
- 0:00
- Byggnader, takens begränsningstjänst redovisade
- Staket
- VEG
- Dike
- Nivokurvor
- Elledning
- Rutnätspunkt

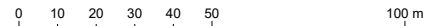
GRUNDKARTA ?R UPPRITTAD I DECEMBER ?R 2020
AV KART- OCH MÄTNENHETEN I
?STERÅKER KOMMUN

KOORDINATSYSTEM I PLAN: SWEREF99 18 00
KOORDINATSYSTEM I H7JD: RH2000



Katarina Nilsson
Kart- och mätchef

Skala 1:1000



(A3 SKALA 1:2000)

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- Administrativ gräns
- Administrativ och egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser med kommunalt huvudmannaskap. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

PARK Park

Vattenområden. 4 kap. 5 § 1 st 3 p.

W Vattenområde

W₁ Område som avses att användas till slussanläggning med dämme och fiskvandringssväg samt bryggor.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Skydd av kulturvården. 4 kap. 8 §

q-skydd, Slussportarna från 1912 med slusskanalens stenskodda kajer och pollare ska underhållas och bibehållas till sin utformning. Nya tillägg ska utformas med hänsyn till kulturmiljöns karaktär. Värdefull miljö som ska bibehållas

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS MED KOMMUNALT HUVUDMANNASKAP

Utformning av allmän plats

förråd, Förråd. 4 kap. 5 § 1 st 2 p.

Skydd av kulturvården. 4 kap. 8 §

Befintliga byggnader och värdefull vegetation ska underhållas för att områdets karaktär ska bibehållas. Nya tillägg ska utformas med hänsyn till kulturmiljöns karaktär. Värdefull miljö som ska bibehållas

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Huvudmannaskap

Huvudmannaskapet är kommunalt för allmän plats. 4 kap. 7 §

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dagen planen vunnit laga kraft. 4 kap. 21 §

Strandskydd. 4 kap. 17 §

a₁ Strandskyddet är upphävt.

Upplysningar

Planområdet ligger i område med kända fornlämningar, särskild försiktighet ska iakttas vid åtgärder i området.

Riksintresse för kulturmiljövården, allmän platsmark bedöms utgöra särskilt värdefull kulturmiljö.

GRANSKNINGSHANDLING

Detaljplan för Slussholmen

Österåkers kommun, Stockholms län
Upprättad den 21 december 2020, enligt PBL 2010:900

Maria Bengs Planchef Peter Jonsson Planarkitekt

Antagande Laga kraft Genomförandetid slutar Plan nr

Beslutsdatum Inmans KF