

Sponsring av borgruinen Biskopstuna

Mellan Österåkers kommun, org.nr 212000-2890 , 184 86 Åkersberga ("Kommunen") och Tunaborgen AB org. nr 556512-5621, 184 40 Åkersberga, ("Tunaborgen") har denna dag träffats följande

Sponsoravtal

1. Bakgrund

1.1.

Biskopstuna, (eller Tunaborgen som är det ursprungliga namnet) är en medeltida borgruin belägen i Österskär. Borgen kan ha uppförts redan under 1200-talets slut av ärkebiskopen i Uppsala som då ägde gården Tuna. Borgens äldsta del är ett kvadratisk kärntorn, som senare byggts till med två tunnvalvda rum. Något senare byggdes det till ett smalt hus längs den södra sidan, förmodligen i två våningar. Under reformationen tog Gustav Vasa gården Tuna från ärkebiskopen och borgen spelade ut sin roll.

Biskopstuna ägs idag av Österåkers kommun och utgör en viktig del i kommunens historiska kulturarv.

1.2.

Tunaborgen är ett lokalt fastighetsbolag med säte i Österåker. Affärsidén är att äga, förvalta och hyra ut lokaler i Åkersberga.

1.3.

Genom att sponsra den långsiktiga utvecklingen av Biskopstuna bidrar Tunaborgen till att bevara ett viktigt kulturarv för framtida generationer.

2. Tunaborgen åtagande

2.1.

Tunaborgen ska under avtalstiden till Kommunen utge ett årligt belopp, som medfinansiering i Kommunens strävan att utveckla Biskopstuna. Tunaborgens betalning erläggs mot faktura från Kommunen.

2.1.1.

Tunaborgen medfinansierar minst 20 % och högst 100 000 kronor av

Kommunens årliga kostnad av utvecklingen och bevarandet av Biskopstuna. Tunaborgen kan, efter särskild överenskommelse, även sponsra andra idag kanske okända insatser efter särskild överenskommelse.

3. Kommunens åtagande

3.1

Kommunen tar fram en plan för utvecklandet av Biskopstuna för de kommande tio (10) åren. Planen kan komma att revideras under avtalstiden.

Med utveckling avses exempelvis arkeologiska utgrävningar, programverksamhet, tillgängliggörande av borgruinen och produktion av material som så som böcker och informationsmaterial. Med bevarande menas exempelvis reparationer av borgen samt byggnation av nytt tak.

3.2

Kommunen åtar sig att löpande informera Tunaborgen om vilka insatser som sponsringen avser att finansiera.

3.3

I informationsmaterial (tryckt och digitalt) ska det framgå att Tunaborgen sponsrar den långsiktiga utvecklingen av Biskopstuna. Det kan t. ex. ske med ett omnämnande i löpande text eller med logotyp i de fall då Kommunen bedömer det vara lämpligt.

3.4

Parterna ska samordna sina eventuella respektive pressreleaser om detta avtal vid tillfälle som båda parter anser lämpligt.

3.5

Tunaborgen får under sponsringsavtalet giltighetstid sätta upp sin logotyp vid Biskopstuna, med en maximal storlek på 60 cm x 15 cm. Skyltning ska koordineras med övriga informationsskyltar vid Biskopstuna.

3.6

Kommunen åtar sig att löpande under avtalstiden sätta upp en informationsskylt vid Biskopstuna, som berättar vad kommunen och Tunaborgen tillsammans gör för att utveckla Biskopstuna. På den skylten ska Tunaborgen omnämnas.

4. Avtalstid

4.1

Avtalet gäller i fem år (5) år från det att avtalet undertecknats av bägge parter, med möjlighet till förlängning i ytterligare fem (5) år, om parterna skriftligen kommer överens härom.

En eventuell förlängning av avtalet ska aviseras senast sex (6) månader innan avtalstidens utgång. Parterna förbinder sig att därvid i god anda föra förhandlingar om de närmre villkoren för en sådan förlängning.

4.2

Avtalet upphör automatiskt utan föregående uppsägning vid avtalstidens utgång.

5. Fullständig reglering

Detta avtal utgör parternas fullständiga reglering av alla frågor som avtalet berör. Avtalet ersätter alla skriftliga eller muntliga åtaganden och utfästelser rörande partnerskap som föregått avtalet.

6. Överlåtelse m.m.

6.1

Part får inte överlåta rättigheter eller skyldigheter enligt detta avtal utan skriftligt godkännande från den andre parten.

6.2

Tillägg eller ändringar av avtalet ska ske skriftligen undertecknas av båda parter för att gälla.

7. Tvist

7.1

Om tvist uppkommer i anledning av detta avtal ska parterna i första hand försöka lösa denna genom förlikning.

7.2

Om parterna inte förmår lösa tvisten genom förlikning, ska på parts begäran tvisten hänskjutas till avgörande av skiljemän enligt lagen om skiljemän. Skiljeförfarandet ska äga rum i Stockholm..

7.3

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varav parterna har tagit var sitt.

Ort:

Ort:

Datum:

Datum:

AB Tunaborgen

Österåkers kommun

Thomas Molin

Staffan Erlandsson

Carl Bergström

Magnus Bengtsson