

PLAU § 7:8

Dnr. KS 2017/0244

Markoptionsavtal Husby 2:113

Planarbetsutskottets förslag

Kommunstyrelsen beslutar

Kommunstyrelsen godkänner markoptionsavtal och ger Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna markoptionsavtalet, bilaga 1.

Särskilt yttrande

Ann-Christine Furustrand (S) lämnar ett särskilt yttrande

Vi anser att den princip som Österåkers kommun bör ha skall bygga på att kommunen äger marken och fastigheten och därefter tar ställning till vem som skall vara huvudman för skolverksamheten. Detta för att kommunen är garant för utbildning till alla barn och unga som bor i Österåker.

Ann-Christine Furustrand (S)

Sammanfattning

Förvaltningen föreslår att ett markoptionsavtal tecknas med Turako skolfastighet 12 AB för att ge dem ensamrätt att förhandla med kommunen om tomträttsupplåtelse av fastigheten Husby 2:113. För fastigheten gäller detaljplan Fredsberg, lagakraftvunnen 2013-10-30. Detaljplanen möjliggör utbyggnad av förskola och skola om totalt 12 500 kvm BTA på fastigheten Husby 2:113. Optionen gäller i sex månader men kan därefter förlängas om parterna är överens om det.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteutlåtande daterat 2017-08-30.

Förslag till beslut

Michaela Fletcher (M) yrkar bifall till Samhällsbyggnadsförvaltningens beslutsförslag innebärande att Kommunstyrelsen godkänner markoptionsavtal och ger Samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att teckna markoptionsavtalet, bilaga 1.

Propositionsordning

Ordföranden frågar om planarbetsutskottet beslutar enligt Michaela Fletchers (M) yrkande och finner att så är fallet.

Expedieras

- Samhällsbyggnadsförvaltningen