

# Markoptionsavtal

## Avtalsparter:

**Turako skolfastighet 12 AB** (Org. nr 559123-4025), Svärdvägen 13, 182 33 Danderyd.

**Österåkers Kommun** (Org.nr 212000-2890), 184 86 Åkersberga, nedan kallad Kommunen.

## Område

Markoptionen gäller fastigheten Husby 2:113 som ägs av Kommunen.

Fastigheten omfattar ca 21 000 kvm mark och är enligt detaljplan avsedd för skolverksamhet.

## Villkor

Markoptionsavtalet ger Turako skolfastighet 12 AB ensamrätt att under en begränsad tidsperiod förhandla med Kommunen om att upplåta fastigheten med tomträtt.

Innan ett tomträttsavtal kan träffas måste Samhällsbyggnadsförvaltningen få uppdrag att upplåta Husby 2:113 med tomträtt av Kommunstyrelsen.

Optionen gäller 6 månader från undertecknande av detta avtal och kan därefter, genom överenskommelse mellan parterna, förlängas.

---

Detta avtal har upprättats i två exemplar varav parterna tagit var sitt.

Åkersberga 2017-

.....

Kent Gullberg  
Samhällsbyggnadschef

Åkersberga 2017-

.....

Fredrik Nestor  
Exploateringschef

Åkersberga 2017-

.....

Magnus Widén  
Turako skolfastighet 12 AB